



روش ارزیابی کیفی مناقصہ گران

جدول الف - الزامات ارزیابی کیفی

ردیف	شرح معیار	مناقصہ گر ۱	مناقصہ گر ۲	مناقصہ گر ...	مناقصہ گر n
۱	گواہی نامہ صلاحیت پیمانکاری معتبر از سازمان برنامه و بودجه	دارد □ ندارد □	دارد □ ندارد □	...	دارد □ ندارد □
۲	گواہی نامہ صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی	دارد □ ندارد □	دارد □ ندارد □	...	دارد □ ندارد □
۳	صورت‌های مالی حسابرسی شده	دارد □ ندارد □	دارد □ ندارد □	...	دارد □ ندارد □

*** توضیحات جدول الف:

- در صورت عدم ارائه هر یک از معیارهای جدول الف، مدارک و پیشنهاد ارسالی مردود تلقی شده و امتیاز ارزیابی کیفی صفر در نظر گرفته می‌شود.
- گواہی نامہ صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ ساختمان و ابنیه و نفت و گاز مد نظر کارفرما است و در ارزیابی کیفی داشتن رتبه بالاتر امتیاز بیشتری نسبت به داشتن رتبه ۵ برای پیمانکار در بر نخواهد داشت.
- اصل یا کپی برابر اصل مدارک ردیف ۱ و ۲، هنگام عقد پیمان برای مطابقت با مدارک بارگذاری شده در سامانہ، از برنده مناقصہ اخذ خواهد شد. در صورتی کہ عدم مطابقت مدارک ارائه شده با مدارک بارگذاری شده در سامانہ احراز شود این امر به منزله امتناع از عقد پیمان تلقی خواهد شد و پیمان با برنده منعقد نشده و تضمین فرآیند ارجاع کار وی ضبط خواهد شد.
- چنانچه مناقصہ‌گری فاقد پیمان فعال باشد و قادر به ارائه گواہی صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (ردیف ۵) نباشد، امکان حضور در مناقصہ را با ارائه نامہ مجوز وزارت کار برای شرکت در مناقصات خواهد داشت.
- این جدول توسط کارفرما تکمیل خواهد شد لذا از درج مطلب در آن خودداری فرمایید.

خوانده شد و مورد قبول است



موضوع: دستورالعمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

شرکت پتروشیمی آلی

مِهستان

- در این مناقصه گروه‌های مشارکت مورد پذیرش نخواهند بود.

اسامی مناقصه‌گران				جدول ب- کاربرد ارزیابی کیفی		
مناقصه‌گر n	مناقصه‌گر ...	مناقصه‌گر ۲	مناقصه‌گر ۱	نمره	اسناد	رتبه
				۲۵	تجربه و دانش در رشته و زمینه مرتبط	۱
				۱۵	حسن سابقه در کارهای قبلی	۲
				۳۰	توان مالی	۳
				۲۰	توان تجهیزاتی	۴
				۵	کفایت کادر فنی	۵
				۵	توان برنامه‌ریزی و کنترل پروژه	۶
				۱۰۰	جمع	

*** توضیحات جدول ب:

- بمنظور کمک به ارزیابی بهتر، خواهشمند است جداول و مدارک درخواستی را به ترتیب مندرج در جدول فوق، در یک فایل اسکن و بارگذاری شود و یا در فایل‌های جداگانه با عناوین منطبق با جدول فوق، ارائه شود.
- حداقل امتیاز قابل قبول ارزیابی کیفی برای امکان گشایش پاکت‌ها، ۶۰ امتیاز است.
- امتیاز کامل هر ردیف به مناقصه‌گرانی تعلق می‌گیرد که اطلاعات کامل مورد نیاز هر ردیف را ارائه کنند.
- این جدول توسط کارفرما تکمیل خواهد شد لذا از درج مطلب در آن خودداری فرمایید.

جدول ج- مدارک ثبتی و رسمی و اطلاعات صاحبان امضای مجاز مناقصه‌گران

لازم است مدارک زیر و جدول تکمیل شده انتهایی همراه سایر مدارک ارزیابی کیفی در سامانه ستاد بارگذاری شوند.

- تصویر آگهی تأسیس و آگهی آخرین تغییرات (شامل تغییرات اعضای هیأت مدیره و صاحبان امضاء، تغییرات سرمایه شرکت، تغییرات نام شرکت، تغییرات موضوع فعالیت شرکت و ...)
- تصویر اساسنامه مناقصه‌گر

خوانده شد و مورد قبول است



شرکت پتروشیمی آلی

مهبستان

موضوع: دستورالعمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

(۳) تصویر کد اقتصادی و شناسه ملی

نام شرکت پیشنهاد دهنده:		
ردیف	روزنامه رسمی	
	نام و نام خانوادگی مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره	سمت
۱		
۲		
۳		
۴		

*** توضیحات جدول ج:

- این جدول باید مطابق آخرین تغییرات روزنامه رسمی توسط مناقصه‌گر تکمیل شود.
- مشخص فرمایید اسناد و اوراق تعهدآور، با امضای کدامیک از اعضا معتبر است:

راهنمای تکمیل جداول ارزیابی کیفی و نحوه ارزیابی کیفی مناقصه‌گران

(۱) تجربه و دانش در رشته و زمینه مرتبط

سابقه اجرایی پیمانکار بر اساس اطلاعات ۵ سال گذشته ملاک امتیاز دهی به این معیار است و حداکثر امتیاز در صورتی احراز می‌شود که چهار کار مشابه با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه توسط پیمانکار اجرا شده باشد. نحوه امتیازدهی به این معیار به این شکل است که ۵۰ درصد از کل امتیاز تجربه به مشابهت موضوع قراردادهای ارسالی با موضوع مناقصه اختصاص داده می‌شود و هر قرارداد یک چهارم امتیاز این بخش را دریافت می‌کند (میزان مشابهت با ضرایب ۰، ۲۵، ۵۰، ۷۵ و ۱۰۰ درصد موضوع مناقصه تعیین می‌شود) و ۵۰ درصد مابقی امتیاز تجربه به حجم ریالی مشابه با برآورد مناقصه اختصاص داده خواهد شد و هر قرارداد یک چهارم امتیاز این بخش را دریافت می‌کند. در صورتیکه مبلغ هر قرارداد کمتر

خوانده شد و مورد قبول است



موضوع: دستورالعمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

شرکت پتروشیمی آلی

مهبستان

از مبلغ برآورد مناقصه باشد، امتیاز آن قرارداد به تناسب کاهش می‌یابد. مبالغ قراردادهای سالهای گذشته بر اساس نرخ تورم سالیانه اعلامی از سوی بانک مرکزی، به روز خواهد شد.

لازم است مناقصه‌گران اطلاعات سوابق اجرایی خود را مطابق جدول شماره ۱ ارائه نموده و تصویر قراردادها را پیوست نمایند.

۲) حسن سابقه در کارهای قبلی

در این بخش لازم است جدول شماره ۲ توسط مناقصه‌گران در اختیار کارفرمایان قبلی قرارداد داده شود تا نسبت به تکمیل آن اقدام نمایند. حداکثر امتیاز در صورتی احراز می‌شود که چهار فرم حسن سابقه توسط کارفرمایان قبلی ارائه شود. در صورت ارسال کمتر از ۴ فرم حسن سابقه، عدم تکمیل اطلاعات درخواستی و یا عدم درج مهر دستگاه کارفرمایی در ذیل جدول، امتیاز حسن سابقه به تناسب کاهش می‌یابد.

۳) توان مالی

- الف- ارزیابی توان مالی پیمانکاران بر اساس اطلاعات حداکثر پنج سال گذشته تعیین می‌شود.
- ب- حداکثر امتیاز توان مالی در صورتی احراز می‌شود که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد:
- ۳-۱) پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه یا هفتاد برابر بیمه تأمین اجتماعی قطعی یا علی‌الحساب پرداخت شده.
 - ۳-۲) سه برابر درآمد ناخالص سالانه، مستند به صورت وضعیت‌های قطعی یا موقت
 - ۳-۳) پنج برابر دارایی‌های ثابت، مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی‌ها یا دفاتر قانونی
 - ۳-۴) تأیید اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه.
- تبصره ۱-** بالاترین عدد کسب شده از جزءهای (۱) تا (۳) بند فوق، مبنای محاسبات خواهد بود و در صورتی که بالاترین عدد محاسبه شده از مبلغ برآوردی مناقصه کمتر باشد، امتیاز مالی به تناسب کاهش خواهد یافت.
- تبصره ۲-** در خصوص جزء ۴ بند فوق، نامه ارائه شده از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری در صورتی مورد پذیرش خواهد بود که بر روی سربرگ بانک و مطابق قالب نمونه نامه زیر ارائه شود. در صورت ارائه نامه بدون سربرگ بانک و یا با قالب متفاوت، نامه مذکور مورد پذیرش نخواهد بود.

خوانده شد و مورد قبول است



شرکت پتروشیمی آلی

مِهستان

موضوع: دستورالعمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

نمونه نامه از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر

به: شرکت پتروشیمی آلی مهستان
با سلام،

بدین وسیله اعلام می‌دارد شرکت با شماره حساب دارای اعتبار مالی تا سقف ریال (به عدد) و ریال (به حروف) نزد بانک شعبه به شماره کد می‌باشد. همچنین اعلام می‌دارد، در صورت برنده شدن شرکت در مناقصه، تا زمان اتمام قرارداد آن شرکت با شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی کلیه مسئولیت‌های مرتبط با اعلام اعتبار شرکت مذکور تا سقف مبلغ مندرج در متن نامه بر عهده این شعبه خواهد بود.

مهر و امضای بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر
(دو امضا از صاحبان مجاز بانک به همراه نام و نام خانوادگی)

مهر و امضای مناقصه‌گر

۴) توان تجهیزاتی

در این بخش لازم است پیمانکار علاوه بر تکمیل جدول شماره ۳ لیست کاملی از سایر تجهیزات و ماشین آلات تحت مالکیت خود را ارائه نماید:

تذکر: ارائه تصویر اسناد مالکیت یا اجاره‌نامه تجهیزات و ماشین آلات الزامی است و پیمانکار باید در همه حال در صورت درخواست کارفرما، امکان بازدید از ماشین آلات آماده به کار را فراهم نماید.

در صورتیکه تعداد تجهیزات کمتر از تعداد مورد نیاز جدول شماره ۳ باشد، امتیاز هر ردیف با در نظر گرفتن سایر تجهیزات مرتبط به تناسب کاهش می‌یابد.

۵) کفایت کادر فنی

در این بخش لازم است پیمانکار علاوه بر تکمیل جدول شماره ۴، لیست اعضای کادر فنی خود را بر اساس مدارک تحصیلی، نوع تخصص، مسئولیت و جایگاه آنها در پروژه به تفکیک جهت دفتر مرکزی و کارگاه ارائه نماید. تذکر: ارائه تصاویر کلیه مستندات (مدارک شناسایی و سوابق تحصیلی کارکنان) الزامی است.

۶) توان برنامه ریزی و کنترل پروژه

خوانده شد و مورد قبول است



AMPC

شرکت پتروشیمی آلائی

مهرستان

موضوع: دستورالعمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

ارزیابی توان برنامه‌ریزی و کنترل پروژه بر اساس اجرای پروژه در مدت اولیه پیمان و یا تاخیرات مجاز مربوطه انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه‌گران ضمن تکمیل جدول شماره ۵، مستندات مربوط به صورتجلسه تحویل موقت و یا تاخیرات مجاز تمام پروژه‌های اعلام شده در جدول شماره ۱ را ارائه نمایند.

خوانده شد و مورد قبول است



شرکت پتروشیمی آلی

مهبستان

موضوع: دستورالعمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

جدول شماره ۱- تجربه و دانش در رشته و زمینه مرتبط

ردیف	نام پروژه	مبلغ پیمان ریالی / ارزی	نام کارفرما	نام و تلفن مقام مطلع در دستگاه کارفرما	تاریخ شروع	تاریخ اتمام	درصد پیشرفت کار	شرکت / شرکتهای همکار	درصد مشارکت
۱									
۲									
۳									
۴									

- مشخصات کامل کارهای انجام شده و یا در حال انجام قابل مقایسه با پروژه مورد نظر که توسط پیمانکار به طور مستقل یا با کمک شرکت / شرکتهای همکار طی دوره ده ساله گذشته انجام شده است در جدول فوق درج شود.
- این جدول باید توسط مناقصه گر تکمیل شود.
- تصویر قراردادهای ذکر شده در جدول فوق پیوست شود.

خوانده شد و مورد قبول است



موضوع: دستورالعمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

شرکت پتروشیمی آلائی

مِهستان

جدول شماره ۲- حسن سابقه در کارهای قبلی

<p>به: شرکت پتروشیمی آلائی مهستان به اطلاع می‌رساند شرکت ----- بعنوان پیمانکار در قرارداد با مشخصات ذیل در این شرکت مشغول به کار بوده است.</p>		
<p>نام کارفرما:</p>	<p>عنوان قرارداد:</p>	<p>تاریخ شروع قرارداد:</p> <p>تاریخ خاتمه قرارداد:</p>
<p>مبلغ قرارداد:</p>		<p>نشانی و شماره تماس کارفرما:</p>
<p>نام و شماره تماس مقام مطلع در دستگاه کارفرمایی:</p>		

نظریه دستگاه اجرایی در زمینه عملکرد پیمانکار							
زمان بندی پروژه			کفایت کادر فنی		کیفیت کار		
تأخیر غیر موجه	تأخیر موجه	مطابق زمان - بندی	ناکافی	کافی	خوب	متوسط	ضعیف

خوانده شد و مورد قبول است



موضوع: دستور العمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

شرکت پتروشیمی آلائی
مہستان

نام، سمت و امضای تکمیل کننده فرم:	توضیحات:
مهر شرکت کارفرمایی	

- این جدول باید توسط کارفرمایان قبلی تکمیل و مهر و امضا شده و ارسال شود. در صورت عدم درج مهر و امضای دستگاه اجرایی کارفرما، به پیمانکار امتیازی تعلق نمی گیرد.

خوانده شد و مورد قبول است



شرکت پتروشیمی آلائی

مِهستان

موضوع: دستور العمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

جدول شماره ۳- توان تجهیزاتی

وضعیت ماشین آلات		تعداد دارایی پیمانکار	تعداد مورد نیاز کارفرما	نوع ماشین آلات لازم	ردیف
استیجاری	مالکیت				
			۱ دستگاه	بیل مکانیکی	۱
			۱ دستگاه	لودر	۲
			۲ دستگاه	کمپرسی	۳
			۲ دستگاه	سیلوی سیمان	۴
			۱ دستگاه	ژنراتور	۵
			۲ دستگاه	دوربین نقشه برداری	۶
			۳ دستگاه	بالابر برقی	۷
			۲ دستگاه	موتور جوش	۹
			۱ دستگاه	دامپر	۱۰
			۱ دستگاه	جرثقیل ۶۰ تن	۱۱
			ست کامل	انواع داربست و قالب فلزی (مطابق نیاز و حسب زمان اجرای پروژه)	۱۲

خوانده شد و مورد قبول است



شرکت پتروشیمی آلی

مهبستان

موضوع: دستور العمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

			۲ دستگاه	خم کن آرماتور	۱۳
			۲ دستگاه	سواری	۱۴
			۱ دستگاه	غلتک و بیره	۱۵
			۱ دستگاه	تانکر آبپاش	۱۶
			۱ دستگاه	وانت	۱۷

لیست سایر تجهیزات و ماشین آلات

وضعیت		تعداد	نوع ماشین آلات	ردیف
مالکیت	استیجاری			
				۱

خوانده شد و مورد قبول است



شرکت پتروشیمی آلائی

مهبستان

موضوع: دستور العمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

				۲
				۳
				۴
				۵
				۶
				۷
				۸
				۹

- جداول فوق باید توسط مناقصه‌گر تکمیل شود.
- ارائه کلیه مستندات اسناد مالکیت یا اجاره نامه مربوط به ماشین آلات الزامی است.
- در صورت کمتر بودن تجهیزات از تجهیزات مورد نیاز کارفرما، امتیاز به نسبت کاهش می‌یابد.

خوانده شد و مورد قبول است



شرکت پتروشیمی آلائی

مهبستان

موضوع: دستور العمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

جدول شماره ۴- کفایت کادر فنی

ردیف	شرح	تعداد مورد نیاز کارفرما	تعداد کارکنان پیمانکار
۱	فوق لیسانس مهندسی مرتبط با موضوع مناقصه با حداقل ۲۰ سال سابقه (مدیر پروژه)	۱ نفر	
۲	لیسانس مهندسی مرتبط با موضوع مناقصه با حداقل ۱۵ سال سابقه (سرپرست و معاون کارگاه)	۲ نفر	
۳	مهندسین اجرایی و دفتر فنی با حداقل ۱۰ سال سابقه کار مفید	۲ نفر	
۴	مسئول کنترل پروژه با حداقل ۵ سال سابقه کار مفید	۱ نفر	
۵	مسئول اجرایی با مدرک فوقدیپلم و حداقل ۱۵ سال سابقه کار مفید	۲ نفر	
۶	مسئول فنی با مدرک لیسانس و حداقل ۱۰ سال سابقه کار مفید	۴ نفر	
۷	متروور با تجربه کاری حداقل ۷ سال	۱ نفر	
۸	نقشه بردار با تجربه کاری حداقل ۱۰ سال	۱ نفر	
	جمع		

خوانده شد و مورد قبول است



شرکت پتروشیمی آلائی

مہستان

موضوع: دستور العمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

لیست اعضای کادر فنی

محل کار		مسئولیت و جایگاه در پروژه	میزان سابقه	نوع تخصص	مدرک تحصیلی	نام و نام خانوادگی	ردیف
کارگاه	دفتر مرکزی						
							۱
							۲
							۳
							۴
							۵
							۶
							۷

خوانده شد و مورد قبول است



شرکت پتروشیمی آلائی

مہستان

موضوع: دستور العمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

- جداول فوق باید توسط مناقصہ گر تکمیل شود.
- ارائه کلیہ مستندات (مدارک شناسایی و سوابق تحصیلی کارکنان) الزامی است.
- در صورت کمتر بودن نفرات از نفرات مورد نیاز کارفرما، امتیاز بہ نسبت کاهش می یابد.

جدول شماره ۵- توان برنامه ریزی و کنترل پروژه

ردیف	نام پروژه	شرح پیمان	تاریخ شروع پیمان	تاریخ پایان پیمان	تاریخ آخرین مدت مجاز	مدت غیر مجاز (روز)	تایید کارفرما
۱							
۲							
۳							
۴							

- این جدول باید توسط مناقصہ گر تکمیل شود.
- صرفاً اطلاعات مربوط بہ تمام پیمان‌هایی کہ در جدول شماره ۱ ذکر شدہ است بہ ہمراہ مستندات مربوطہ ارائه گردد.
- در ستون تایید کارفرما، شماره و تاریخ نامہ تأخیرات مجاز کہ پیوست شدہ ذکر شود.
- امتیاز کامل این معیار، در صورتی اختصاص می یابد کہ دو پروژه قید شدہ در جدول شماره ۱ بدون تاخیر غیر مجاز باشد.

خواندہ شد و مورد قبول است



شرکت پتروشیمی آلائی

مهبستان

موضوع: دستور العمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

فرم تعهد تناسب رتبه‌بندی و ظرفیت ارجاع کار

این شرکت اعلام می‌نماید در حال حاضر دارای رتبه در رشته ساختمان و ابنیه و رتبه در رشته تأسیسات و تجهیزات مورد تأیید سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور می‌باشد و توان مالی، فنی، تجهیزاتی و تدارکاتی مورد نیاز پروژه را دارد. همچنین اعلام می‌نماید که با توجه به حداکثر ظرفیت ارجاع کار تعیین شده و کارهای در دست اجرا و با در نظر گرفتن مبلغ برآورد کار موضوع مناقصه، دارای ظرفیت خالی مناسب است. در صورت برنده شدن و در صورتیکه این شرکت نتواند تأیید سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور جهت ادامه کار را اخذ نماید، کارفرما می‌تواند مطابق ضوابط جاری کشور با این شرکت رفتار نماید.

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیمانکار

خوانده شد و مورد قبول است



AMPC

شرکت پتروشیمی آلی

مہستان

موضوع: دستور العمل ارزیابی شناسایی پیمانکاران

خوانده شد و مورد قبول است